

**DEVIZ GENERAL ACTUALIZAT**

al obiectivului de investitii:

**"Amenajare străzi în zonele noi de locuințe, municipiul Bistrița, etapa IV"- str.****Tabără**

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare fără TVA (lei)	TVA (lei)	Valoare cu TVA (lei)
1	2	3	4	5
<b>CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului</b>				
1.1.	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2.	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3.	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la stare inițială	0,00	0,00	0,00
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea /protecția utilităților	915.465,00	173.938,35	1.089.403,35
<b>TOTAL CAPITOL 1</b>		<b>915.465,00</b>	<b>173.938,35</b>	<b>1.089.403,35</b>
<b>CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii</b>				
<b>TOTAL CAPITOL 2</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica</b>				
3.1.	Studii de teren-topo-geo	7.000,00	1.330,00	8.330,00
3.1.1.	Studii de teren	7.000,00	1.330,00	8.330,00
3.1.2.	Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
3.1.3.	Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
3.2.	Documentații suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	6.000,00	1.140,00	7.140,00
3.3.	Expertizare tehnică	0,00	0,00	0,00
3.2.2.	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0,00	0,00	0,00
3.5.	Proiectare	132.000,00	25.080,00	157.080,00
3.5.1.	Tema de proiectare	0,00	0,00	0,00
3.5.2.	Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
3.5.3.	Studiu de fezabilitate/DALI și deviz general	16.000,00	3.040,00	19.040,00
3.5.4.	Documente tehnice necesare în vederea obținerii avizelor, acordurilor, autorizațiilor	5.000,00	950,00	5.950,00
3.5.5.	Verificare tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	4.000,00	760,00	4.760,00
3.5.6.	Proiect tehnic și detalii de execuție	107.000,00	20.330,00	127.330,00
3.6.	Organizarea procedurilor de achiziție	0,00	0,00	0,00
3.7.	Consultanță	0,00	0,00	0,00

3.7.1.	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	0,00	0,00	0,00
3.7.2.	Auditul financiar	0,00	0,00	0,00
3.4.	<b>Organizarea procedurilor de achizitie</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
3.5.	<b>Consultanță</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
3.8.	<b>Asistenta tehnica</b>	<b>130.000,00</b>	<b>24.700,00</b>	<b>154.700,00</b>
3.8.1.	<b>Asistenta tehnica din partea proiectantului</b>	<b>15.000,00</b>	<b>2.850,00</b>	<b>17.850,00</b>
3.8.1.1.	pe perioada de execuție a lucrărilor	10.000,00	1.900,00	11.900,00
3.8.1.2.	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de Inspectoratul de Stat în Construcție	5.000,00	950,00	5.950,00
3.8.2.	<b>Dirigentie de santier</b>	<b>70.000,00</b>	<b>13.300,00</b>	<b>83.300,00</b>
3.8.3.	<b>Coordonator în materie de securitate și sănătate - conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările și completările ulterioare</b>	<b>45.000,00</b>	<b>8.550,00</b>	<b>53.550,00</b>
<b>TOTAL CAPITOL 3</b>		<b>275.000,00</b>	<b>52.250,00</b>	<b>327.250,00</b>
<b>CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investitia de baza</b>				
<b>4</b>	<b>CHELTUIELI PT. INVESTIȚIA DE BAZĂ</b>			
4.1.	Construcții și instalații	2.820.977,25	535.985,68	3.356.962,93
4.1.1.	Cheltuieli pentru investiția de bază	2.820.977,25	535.985,68	3.356.962,93
4.2.	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și functionale	0,00	0,00	0,00
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice și functionale care necesita montaj	0,00	0,00	0,00
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice și functionale care nu necesita montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5.	Dotari	0,00	0,00	0,00
4.6.	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
<b>TOTAL CAPITOL 4</b>		<b>2.820.977,25</b>	<b>535.985,68</b>	<b>3.356.962,93</b>
<b>CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli</b>				
5.1.	<b>Organizare de șantier</b>	<b>66.480,00</b>	<b>12.631,20</b>	<b>79.111,20</b>
5.1.1.	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	60.000,00	11.400,00	71.400,00
5.1.2.	Cheltuieli conexe organizării șantierului	6.480,00	1.231,20	7.711,20
5.2.	<b>Comisioane, cote, taxe, costul creditului</b>	<b>41.760,86</b>	<b>0,00</b>	<b>41.760,86</b>
5.2.1.	Comisioane și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0,00	0,00	0,00
5.2.2.	Cota aferentă ISC pentru controlul calitatii lucrărilor de construcții	3.796,44	0,00	3.796,44
5.2.3.	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	18.982,21	0,00	18.982,21
5.2.4.	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	18.982,21	0,00	18.982,21

5.2.5.	Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	0,00	0,00	0,00
5.3.	Cheltuieli diverse si neprevazute	303.797,73	57.721,57	361.519,30
<b>TOTAL CAPITOL 5</b>		<b>412.038,59</b>	<b>70.352,77</b>	<b>482.391,36</b>
<b>CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste</b>				
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2.	Probe tehnologice si teste	0,00	0,00	0,00
<b>TOTAL CAPITOL 6</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>CAPITOL 7 Rezerva de implementare</b>				
7.1.	Marja de buget	0,00	0,00	0,00
7.2.	Rezerva de implementare (5%)	189.822,11	36.066,20	225.888,31
<b>TOTAL CAPITOL 7</b>		<b>189.822,11</b>	<b>36.066,20</b>	<b>225.888,31</b>
<b>TOTAL GENERAL</b>		<b>4.613.302,96</b>	<b>868.593,00</b>	<b>5.481.895,95</b>
<b>din care: C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)</b>		<b>3.796.442,25</b>	<b>721.324,03</b>	<b>4.517.766,28</b>

DIRECTOR EXECUTIV  
LIAIWAȘCU

ȘEF SERVICIU  
BRETFELEAN NICOLETA

Întocmit: Retegan Adina/ 2 ex.